

Praktiske oplysninger

Strandbeskyttelseslinjen administreres af Miljøministeriets miljøcentre.

Ansøgning om dispensation

Beslutter du dig for at ansøge om en dispensation fra strandbeskyttelseslinjen skal din ansøgning indeholde:

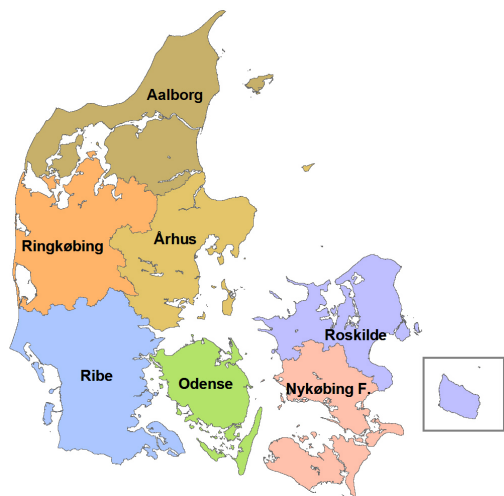
- beskrivelse af det du søger om, herunder materialer, farver, dimensioner osv.
- tegning af projektet
- kort eller kortskitse der viser projektets placering
- adresse og matrikelnummer
- begrundelse for projektet

Giver en ansøgning behov for yderligere oplysninger vil miljøcentret kontakte dig for at få ansøgningen suppleret.

Se strandbeskyttelseslinjen på kort

Du kan se hvor strandbeskyttelseslinjen løber på din ejendom på hjemmesiden: www.miljoportal.dk.

Vælg først: "Arealinformation" og dernæst: "Søg efter data på kort".



Yderligere oplysninger

Du kan finde flere oplysninger om strandbeskyttelseslinjen på By- og Landskabsstyrelsens hjemmeside: www.blst.dk.

Vælg først: "Landskab"

Derefter: "Bygge- og beskyttelseslinjer"

Det er også der du finder "Vejledning om 300 m strandbeskyttelses- og klitfredningszone".

Andre love og regler

Der kan gælde andre regler og bestemmelser på din ejendom. En kontakt til din kommune vil altid være fornuftig, før du påbegynder et projekt.

Spørg dit miljøcenter

Hvis du er i tvivl, er det altid en god idé at kontakte dit lokale miljøcenter. Spørg efter en sagsbehandler indenfor strandbeskyttelseslinjeområdet.

Miljøcenter Aalborg,

Niels Bohrs vej 30, 9220 Aalborg Øst,
Tlf. 72 54 15 00 / post@aal.mim.dk

Miljøcenter Ringkøbing

Holstebrovej 31, 6950 Ringkøbing,
Tlf. 72 54 25 00 / post@rin.mim.dk

Miljøcenter Århus

Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg,
Tlf. 72 54 05 00 / post@aar.mim.dk

Miljøcenter Ribe

Sorsigvej 35, 6760 Ribe,
Tlf. 72 54 35 00 / post@rib.mim.dk

Miljøcenter Odense

C.F.Tietgens Boulev. 40, 5220 Odense SØ
Tlf. 72 54 45 00 / post@ode.mim.dk

Miljøcenter Nykøbing F

Fejøgade 1, 4800 Nykøbing F,
Tlf. 72 54 75 00 / post@nyk.mim.dk

Miljøcenter Roskilde

Ny Østergade 7-11, 4000 Roskilde,
Tlf. 72 54 65 00 / post@ros.mim.dk



Strandbeskyttelseslinjen

Værd at vide for dig, der har en ejendom ved kysten



MILJØMINISTERIET

miljøcentre

Strandbeskyttelse - i alles interesse

Formålet med bestemmelserne om strandbeskyttelseslinjen er at sikre, at arealerne nær kysten friholdes for indgreb, der ændrer deres nuværende tilstand og anvendelse.

Arealer, som er omfattet af strandbeskyttelseslinjen, skal bevares så uberørt som muligt.

Beskyttet i mange år

Siden 1937 har Naturfredningsloven indeholdt bestemmelser, som skulle sikre arealerne nærmest kysten mod bebyggelse og andre uønskede ændringer. Bestemmelserne har sammenhæng med, at den første Naturfredningslov fra 1917 sikrede retten for alle til at gå langs vore kyster.

Lovbestemmelserne er siden flere gange blevet skærpet, og findes i dag i Naturbeskyttelseslovens §15 om strandbeskyttelseslinjen - se boks.

Strandbeskyttelseslinjen ligger i åbne landskaber typisk 300 m fra kysten, i bebyggede områder typisk 100 m eller mindre fra kysten.

Strandbeskyttelseslinjen er fastsat af miljøministeren og administreres af Miljøministeriets miljøcentre.

Strandbeskyttelseslinjen på din ejendom

Du har mulighed for at se strandbeskyttelseslinjen på din ejendom på et kort på internettet - se link på bagsiden. Strandbeskyttelseslinjen er registreret i matriklen og noteret i tingbogen.

Dispensation ?

Det er som udgangspunkt forbudt at lave indgreb i og på arealer, som er omfattet af strandbeskyttelseslinjen.

Der gives kun dispensation fra strandbeskyttelseslinjen i ganske særlige tilfælde. Bestemmelserne er gennem alle årene blevet administreret meget strengt.



For eksempel må du ikke:

- Opføre nye bygninger eller ændre og udvide eksisterende bygninger.
- Opstille camping- eller skurvogne.
- Opsætte hegn, master, stativer, skilte m.m.
- Ændre på terrænet ved at flytte, fjerne eller tilføje f.eks. jord og sten.
- Plante træer og buske m.v.
- Bygge terrasser eller trapper.
- Udstykke eller foretage arealoverførsel, så der opstår nye skel.
- Henlægge haveaffald o.lign.



Der er enkelte undtagelser. Eksempelvis må du gerne:

- Fjerne beplantning og bygninger.
- Udføre almindelig mindre vedligeholdelse på bygninger.
- Udskifte vinduer med nye i samme størrelse og udformning.
- Udskifte tage med et nyt tilsvarende, hvis bygningshøjden ikke øges.
- Plante i eksisterende haver, hvis de er etableret før 1. januar 1968.



For jordbruget gælder særlige regler:

- Landbrugsmæssig drift, bortset fra tilplantning, er tilladt.
- Efter nærmere godkendelse af placering og ydre udformning må der normalt opføres erhvervmæssigt nødvendige driftsbygninger.
- Hvis hegningen har landbrugsmæssige formål, må der hegnes med sædvanlige lette trådhegn, men ikke hjortehegn, "Dallas-hegn" og læhegn.
- Genplantning er tilladt på arealer, som er tilplantet før 1. august 1994.

Strandbeskyttelseslinjen i Naturbeskyttelsesloven

§ 15. Der må ikke foretages ændring i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinjen. Der må ikke etableres hegn, placeres campingvogne og lignende, og der må ikke foretages udstykning, matrikulering eller arealoverførsel, hvorved der fastlægges skel.

Stk. 2. Strandbeskyttelseslinjen er fastlagt ved miljøministerens bestemmelse efter de hidtil gældende regler.

Stk. 3. Strandbeskyttelseslinjen er registreret i matriklen og noteret i tingbogen.

Stk. 4. Forbuddet i stk. 1 gælder ikke for

- 1) landbrugsmæssig drift bortset fra tilplantning,
- 2) genplantning af skovarealer og beplantning i eksisterende haver,
- 3) sædvanlig hegning på jordbrugsejendomme,
- 4) bestående forsvarsanlæg, der anvendes til forsvarsformål,
- 5) havneanlæg og de arealer, der ved lokalplan er udlagt til havneformål,
- 6) mindre vedligeholdelsesarbejder på bygninger, herunder udskiftning af vinduer og tage m.v., når bygningshøjden ikke derved forøges eller kun forøges i ubetydeligt omfang,
- 7) byggeri, der er erhvervmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugs- eller skovbrugsejendom eller for udøvelsen af fiskerierhvervet, og som opføres i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygninger. Der kræves dog miljøministerens tilladelse, for så vidt angår de nævnte bygningers nærmere beliggenhed og ydre udformning, og
- 8) kyststrækninger, der er klitfredede, jf. §§ 8 og 9.

Stk. 5. Miljøministeren kan fastsætte regler om, at stk. 1 ikke skal gælde for nærmere angivne arter af anlæg, der tillige vedrører søterritoriet. Tilsvarende gælder for diger, høfder, bølgebrydere og andre anlæg, som kræver tilladelse i henhold til lov om kystbeskyttelse.

§ 65. Miljøministeren kan i særlige tilfælde gøre undtagelse fra bestemmelserne i ... § 15, stk. 1.